

## EDIFICIO MIRAMAR EN LA MATA, TORREVIEJA (IDIMM -EDIFICIO MIRAMAR EN LA MATA, TORREVIEJA)

цена: **299 900 EUR**



провинция: **КОСТА БЛАНКА ЮГ**  
город: **ТОРРЕВЬЕХА ЛА МАТА**  
Тип недвижимости: **Квартира**  
рынок: **новостройка**  
площадь застройки: **110.00 m<sup>2</sup>**  
полезная площадь: **110.00 m<sup>2</sup>**  
спальн: **3**

- вид на море
- кондиционер
- бытовая техника
- терраса
- парковочное место
- гараж

Ла Мата - традиционный испанский прибрежный курорт на побережье Ориуэла Коста, официально известный как Торре Ла Мата. Это прекрасное место для отдыха или постоянного проживания, так как здесь сохранилась испанская идентичность. Он не коммерциализирован, как многие другие популярные курорты Коста-Бланки, и остается тихим и спокойным районом с очень расслабляющей атмосферой.

Ла Мата становится все более популярным среди туристов благодаря своим прекрасным пляжам. Хотя Коста Бланка славится международным туризмом, Ла Мата очень популярна

среди испанских туристов. Многие люди решили переехать в Ла-Мата, чтобы вести здоровый образ жизни рядом с фантастическими пляжами и полями для гольфа.

В Ла Мате есть несколько прекрасных песчаных пляжей и привлекательная береговая линия, в городе много магазинов, а также кафе, бары и рестораны. В Ла Мата большую часть года солнечные погодные условия, что делает его действительно круглогодичным курортом. До него легко добраться по трассе N-332, и он находится всего в нескольких милях от города Торревьеха.

Ла Мата - идеальное место для семейного отдыха. Не совсем в суете Торревьехи, у вас все еще есть все удобства для первоклассного отдыха, и если вам нужно больше действий, вы окажетесь в нескольких шагах от него. Торревьеха может многое предложить активным туристам с аквапарком Aquopolis, оживленной ночной жизнью, включая ночной клуб Pacha и торговый центр Habeneras.

Ла-Мата известна своей мягкой зимой, теплой весной и осенью и жарким сухим летом. Этот район на юге Коста-Бланки становится очень загруженным в пиковые месяцы июль и август.

Мы рады представить вам этот новый комплекс - апартаменты на ПЕРВОЙ ЛИНИИ ПЛЯЖА, расположенные в Ла Мата, Торревьеха, всего в 30 минутах езды от Аликанте и международного аэропорта Эль-Альтет. Комплекс также хорошо расположен относительно станции высокоскоростных поездов.

В частности, он расположен в городе Ла Мата, Торревьеха (Аликанте), в окружении всех необходимых услуг; супермаркеты, пляжные бары, рестораны и впечатляющая набережная с более чем 2х-километровым пляжем с мелким золотистым песком, где вы почувствуете себя привилегированным.

В этом новом комплексе на берегу моря есть апартаменты с 3 спальнями и 2 ванными комнатами. Наслаждайтесь несравненным зданием на берегу моря. Рационалистический и привлекательный внешний фасад подчеркивает дизайн и роскошь, которые вы найдете внутри. Построенный из компактного материала на подоконнике и керамогранита на остальной части фасада, он выделяется своей современной эстетикой и уникальным стилем в этом районе Плайя-де-ла-Мата, создавая очень привлекательную архитектурную композицию. Кроме того, одним из основных преимуществ этого фасада является то, что он гарантирует высочайший уровень тепловой и звукоизоляции. Так что спокойствие и комфортное тепловое ощущение гарантированы. Ощущение роскоши и простора, которое мы ощущаем при входе, сохраняется и в лифте. Он выделяется своей высокопроизводительной технологией и энергоэффективностью, гарантируя безопасность и комфорт.

Элегантность, которой дышит весь дом, находит свое отражение в одной из самых важных комнат, такой как кухня. Она обязательно будет полезна, но не потеряет своей привлекательности. Современный дизайн мебели вдохновляет и дает вам свободу творчества при приготовлении еды. Сам дом состоит из 3 основных составляющих, таких как конфиденциальность, комфорт и дизайн. Ванные комнаты представляют собой сочетание этих трех основных аспектов, чтобы вы могли наслаждаться ими так, как вы того заслуживаете. Качество материалов отражается в каждом углу: подвесные унитазы с цистернами, встроенными в стену, и душевые с перегородками из закаленного стекла толщиной 10 мм. Кроме того, в ванной комнате есть термостатические краны, чтобы вода всегда была нужной вам температуры, и душ-водопад, так что принятие душа - это расслабление, наслаждение и удовольствие.

Также в доме есть:

Полы с подогревом в ванных комнатах.

Полы с подогревом во всем доме.

Экраны в ванных комнатах.

Пакет бытовой техники.

Аварийная сигнализация.  
Домашняя автоматизация с механизмами Legrand.  
Частная кладовая в подвале здания.  
Частный гараж в подвале здания.  
Установка машин для внутреннего кондиционирования дома.

Акустическая изоляция

Усиленная дверь

Видео домофон

Гараж.

Срок сдачи- 2021 год.

---

[www.idealrealestate.ru](http://www.idealrealestate.ru)

---