

JAZMINES-VILLA AMANECER (IDINF-JAZMINES-VILLA AMANECER)

цена: **1 768 385 EUR**



провинция: **КОСТА БЛАНКА СЕВЕР**

город: **БЕНИТАЧЕЛ**

Тип недвижимости: **Вилла**

рынок: **новостройка**

площадь застройки: **574.00 m²**

полезная площадь: **574.00 m²**

участок: **1,101.00 m²**

этаж: **3**

спальн: **3**

- вид на море
- кондиционер
- бытовая техника
- терраса
- парковочное место
- сад
- бассейн

Жилой район JAZMINES расположен в урбанизации Кумбре дель Соль и имеет торговый район с супермаркетом, парикмахерской, аптекой, барами и ресторанами, международную школу Lady Elizabeth School и широкий спектр возможностей для занятий спортом на открытом воздухе с кортами для тенниса и паддл, пешеходными тропами, школа верховой езды, не говоря уже о пляже Мораиг с его пляжными барами, а также Кала Ллебейг и Кала Лос Тиестос.

Плюс все услуги и варианты досуга, доступные в близлежащих городах Бенитачель, Хавеа (всего в 7 км) и Теулада-Морайра (всего в 4 км), которые всемирно известны как престижные туристические направления и расположены в центре Аликанте и Города Валенсии.

Жилой район с участками с прекрасным видом на море и ориентацией на юг / юго-запад, со строительством роскошных вилл, идеальное место для тех, кто хочет купить уникальную роскошную виллу с великолепным дизайном, в соответствии с вашими вкусами и требованиями, с инфраструктурой и озеленением со стенами из натурального камня, широкими дорогами, садами, дизайнерским освещением, охраной, частным доступом с контролем доступа.

Роскошный комплекс с прекрасным видом на Средиземное море и панораму прибрежных городов Хавеа, Морайра, Кальпе, Бенидорм, Альтеа, ..., уникальный вид на северное побережье Коста Бланка.

В VILLA AMANECER вы почувствуете, что средиземноморское солнце наполняет вашу собственность светом круглый год. Эта модель в современном стиле с прямыми и чистыми линиями, открытыми пространствами и большими окнами с фантастическим видом на море.

Дом построен на трех уровнях, у него есть большое пространство на нижнем этаже где можно сделать спортзал при необходимости. Вход находится на верхнем уровне, с большой парковкой на две машины и лифтом. На среднем уровне находятся три просторных комнаты, две из которых с прямым выходом на большую террасу и общую ванную комнату, а также главную комнату с просторной гардеробной и ванной комнатой, частной террасой, чтобы насладиться уединением.

На первом этаже находится кухня открытого плана, столовая и гостиная с выходом на большую террасу. На этом уровне мы также находим ванную комнату, а также большую кладовую с прачечной. Снаружи есть большой пейзажный бассейн, который сочетается с видом на океан и просторными территориями, где можно насладиться трапезой и ужином.

Если вы все еще ищете дом своей мечты, в урбанизации Кумбре дель Соль мы сделаем это реальностью!

Также есть некоторые характеристики:

Система нагрева воды на солнечной энергии с вспомогательной системой ALTHERMA by DAKIN

Сантехника серии MERIDIAN by ROCA в белом цвете

Сантехника серии HAPPENING в белом цвете от ROCA в основной ванной комнате

Ванна акриловая SURESTE-N модель ROCA размером 170x75 см, белого цвета, по техническому заданию

Поддон сверхтонкий 100x75 модель MALTA от ROCA, белый по техническому заданию

Мойка кухонная из нержавеющей стали модель CUMBRE by ROCA с двумя раковинами

Модули кухонной мебели на заказ, навесные шкафы и тумбочки с дверцами и ящиками. Кухонная столешница из Silestone или гранита: типы Castaño, Kinawa, Multicolor, Apache, Sorasabana.

Комбинированный встроенный холодильник с внешними размерами 1775x540 мм, модель "CI 350 NF" от ТЕКА или аналогичный

Многофункциональный духовой шкаф с таймером, белый цвет или нержавеющая сталь, модель ROMAN-H150 от EDESA или аналогичный

Стеклокерамическая варочная панель с сенсорным управлением, модель ROMAN-VT140LB от EDESA или аналогичная

Декоративная вытяжка шириной 60 см с 3 скоростями, отделка из нержавеющей стали, модель "POP-CDT60X" от EDESA или аналогичная

Автономная микроволновая печь с отделкой из нержавеющей стали, модель MW 21 IMS от ТЕКА или аналогичная

Кондиционирование воздуха и производство горячей воды ALTHERMA системы DAIKIN

Полы с подогревом в собственности, состоящие из контура горячей воды, установленного под плиткой пола, с питанием и питанием от системы ALTHERMA by DAIKIN. Базовый контроль температуры на каждом этаже

Телефон, телевизор и компьютерная связь

Солнечные тепловые панели для производства горячей воды в соответствии с действующими нормативами.

Аварийная система

Наружные окна и двери высшего качества из шведской сосны

Стены ВАННЫХ КОМНАТ и КУХНИ облицованы керамической плиткой высшего качества по выбору клиента.

Бесплатный полис страхования здания на 1 год

У дома есть страховка, которая гарантирует любой ущерб, нанесенный дому из-за неисправностей и дефектов, вызванных или затрагивающих фундамент или конструкцию здания и угрожающих его прочности и безопасности, в течение 10 лет!

www.idealrealestate.ru
